



Katastarska općina: 324264, RAKALJ

Broj ZK uložka: 2504

Broj zadnjeg dnevnika: Z-18762/2022
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZ

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	*116/2 ZGR.	DVORIŠTE			938	Ispisano sa: Z-15153/2021
2.	*116/2 ZGR.	ZGRADA				Ispisano sa: Z-14209/2009 Pripis iz uložka 634 VIDI AII RED.BR. 1.1.
3.	*116/6 ZGR.	DVORIŠTE			14	Ispisano sa: Z-17786/2021
4.	*120/1 ZGR.	ZGRADA				Ispisano sa: Z-15317/2009 Pripis iz uložka 634
5.	*120/1 ZGR.	GOSPODARSKA ZGRADA, BRATULIĆI, DVORIŠTE			123	Ispisano sa: Z-1839/2012 Otpis u uložak 16731
6.	*129/ZGR .	ZGRADA				Ispisano sa: Z-1839/2012 Pripis iz uložka 634 Otpis u uložak 16731
7.	2346/2	Bratulići DVORIŠTE			673 673	
8.	*2346/7	Bratulići DVORIŠTE			265 265	Ispisano sa: Z-17786/2021
		UKUPNO:			673	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 12.11.2009. broj Z-14209/09 Temeljem prijavnog lista Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Pazin, Ispostava Pula, broj: 932-06/08-02/705 od 23. prosinca 2008. godine, nacrti i pravomoćnog Rješenja Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Pazin, Ispostava Pula, Klasa: UP/I-932-07/09-02/370 od 24. srpnja 2009. godine, mijenja se kultura, površina i cijepa se kč.br.zgr. 116/2 zgrada, u nove kč.br.zgr. 116/2 dvorište, površine 938 m2 i kč.br.zgr. 116/6 dvorište, površine 14 m2.	
2.1		Zaprimljeno 26.11.2009. broj Z-15317/09 Temeljem Prijavnog lista DGU - Područnog ureda za katastar Pazin - Ispostava Pula, klasa broj: UP/I-932-06/09-02/360 od 04. kolovoza 2009. godine, nacrti i pravomoćnog Rješenja Republike Hrvatske, Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Pazin, Ispostava Pula, Klasa: UP/I-932-07/09-02/600 od 30. listopada 2009. godine, mijenja se kultura, upisuje adresa i površina kod kč. br. zgr. 120/1 zgrada na gospodarska zgrada, Bratulići, dvorište sa 123 m2.	
3.1		Zaprimljeno 20.02.2012. broj Z-1839/12 Besteretno se otpisuju čestice 120/1 ZGR., 129/ZGR. u novi Zk uložak broj 16731 ove kat. općine.	
4.1		Zaprimljeno 27.08.2021.g. pod brojem Z-15153/2021 CIJEPANJE, NASLOVNA STRANICA ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU A3 21.07.2021, SADRŽAJ ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU A3 21.07.2021, KOPIJA KATASTARSKOG PLANA SPP 21.07.2021, KOPIJA KATASTARSKOG PLANA PNS 21.07.2021, PRIJAVNI LIST ZA ZK KLASA: 932-06/2021-02/1548 27.08.2021 21.07.2021, cijepa se kč.br. 116/2 zgr. dvorište 938 m2 u nove kč.br. 2346/2 Bratulići 673 m2 (dvorište 673 m2) i kč.br. 2346/7 Bratulići 265 m2 (dvorište 265 m2).	
5.1		Zaprimljeno 01.10.2021.g. pod brojem Z-17786/2021 OTPIS k.č. 116/6 ZGR., k.č. 2346/7 u zk.ul 17156 k.o RAKALJ	
6.1		Zaprimljeno 23.09.2022.g. pod brojem Z-18762/2022 ZABILJEŽBA, STVARNA SLUŽNOST, u korist k.č. 2346/2 na teret k.č. 986 u zk. ul 2449, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA STVARNE SLUŽNOSTI (JAVNI BILJEŽNIK MARINA PAIĆ ČERIN, BROJ: OU-468/2022-1) OD 23.09.2022, pravo služnosti prolaza, provoza i prohoda počevši od granice poslužne nekretnine s nekretninom kč.br. 2296/2 k.o. Rakalj cijelom širinom poslužne nekretnine, a u dužini od 76 metara, sve kako je označeno u skici izmjere koja je priložena Ugovoru kao prilog „A“ u korist svakodobnog vlasnika povlasne nekretnine.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1. Vlasnički dio: 1/1			
*CROLUPPO D.O.O., MARČANA, BRATULIĆI 18			Ispisano sa: Z-18610/2022
*1.1	Z-18610/2022	Zaprimljeno 12.09.2007. broj Z-13464/07 Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 03. rujna 2007. godine, Izjave Lorete Mitrović od 03. rujna 2007. godine, Izjave Marije Pliško od 03. rujna 2007. godine i Izjave Julia Travičića od 03. rujna 2007. godine, uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama otpisanim iz zk.ul. 634 ove k.o. sa imena Pliško Marije, Mitrović Lorete, Pliško Bruna, Pliško Ivana i Travičić Đulija.	
2. Suvlasnički dio: 1/2			

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1		Zaprimljeno 22.09.2022.g. pod brojem Z-18610/2022 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE 22.09.2022, UVJERENJE O STATUSU ČESTICE, IZDANO OD ISTARSKE ŽUPANIJE, UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADNJU, ODSJEK ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADNJU PULA - POLA, KLASA: 350-01/22-10/002182 12.09.2022, sa imena CROLUPPO d. o. o. GOTTSCHLICH RONNY, OIB: 20475751851, FRIEDRICH-NAUMANN-STRASSE 6/B, 04860 TORGAU, NJEMAČKA	na 1 (1.1)
3. Suvlasnički dio: 1/2			
3.1		Zaprimljeno 22.09.2022.g. pod brojem Z-18610/2022 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE 22.09.2022, UVJERENJE O STATUSU ČESTICE, IZDANO OD ISTARSKE ŽUPANIJE, UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADNJU, ODSJEK ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADNJU PULA - POLA, KLASA: 350-01/22-10/002182 12.09.2022, sa imena CROLUPPO d. o. o. SAMOHINA MARINA, OIB: 23223290384, BURGSTR. 58, NAUMBURG (SAALE), NJEMAČKA	na 1 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 1				
*1.1	Z-13466/2007	Zaprimljeno 12.09.2007. broj Z-13464/07 Uslijed prijenosa nekretnina u A, prenosi se i slijedeći upis: Primljeno 10. veljače 1993. br. Z- 353/93 Na temelju ovosudnog pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju od 30. lipnja 1992. broj: O- 629/91 uknjižuje se pravo doživotnog stanovanja na k.č.br.zgr. 120/1, u korist: *TRAVIČIĆ JOSIP POK. MATE, BRATULIĆI 4		
1.2		Zaprimljeno 12.09.2007. broj Z-13466/07 Na temelju Smrtnog lista Matičnog ureda Pula od 06. rujna 2007.god. uknjižuje se brisanje prava služnosti doživotnog stanovanja upis. u korist Josipa Travičića pok. Mate, Bratulići 4 ovos. Z-353/93 pod C-red.br.1.1		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 13.12.2024.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 864152/2024



Kontrolni broj: 27910226fb13e4f

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.